

Correspondentieadres:

Erfgooiersstraat 233
1222 AK Hilversum
M: 06-81349609
E: info@jftotaaltechniek.nl

Bankrelatie:

KNAB: NL34 KNAB 0257 3628 94
K.V.K.: 71641890
B.T.W: NL001792995B38

Bijlage offerte

Hilversum, 10-12-2023

Betreft: De werkzaamheden en leveringen voor de installaties omschreven in de offerte.

ELEKTRISCHE INSTALLATIE, TENZIJ ANDERS OMSCHREVEN IN OFFERTE

De installatie zal in overeenstemming met de geldende voorschriften NEN 1010 worden uitgevoerd. De installatie zal zoveel als mogelijk volgens het centraaldozen systeem worden aangebracht, waarbij de leidingen zoveel als mogelijk in de wanden worden weggewerkt. Indien een centraaldozen systeem niet mogelijk is zal de installatie waar nodig worden door gelust via wandcontactdozen en schakelaars. Aparte eindgroepen eindigen in de plintruimte van de nieuwe keuken of in een aparte einddoos voorzien van een enkele wandcontactdoos.

Rookmelders zullen volgens de geldende voorschriften NEN 2555 worden aangebracht.

SCHAKELMATERIAAL, TENZIJ ANDERS OMSCHREVEN IN OFFERTE

Het in de offerte eventuele genoemde schakelmateriaal wordt geleverd door **JF Totaaltechniek** in Gira of JUNG standaard wit inbouw of gelijkwaardig. De montagehoogte voor de schakelaars en wandcontactdozen worden in het werk bepaald.



Aangeraden is een standaard hoogte van 110cm voor schakelaars en 30cm voor wandcontactdozen. De wandcontactdozen zullen dubbel horizontaal worden uitgevoerd.

DOMOTICA, TENZIJ ANDERS OMSCHREVEN IN OFFERTE

Het in de offerte eventuele genoemde domotica is gebaseerd op de aangeleverde informatie van de opdrachtgever. Eventuele extra gewenste bedienelementen zullen op nacalculatie worden geleverd en geplaatst. Het programmeren van de installatie gebeurt op nacalculatie. De programmering gebeurt in samenspraak met de opdrachtgever zodat een gewenst eindresultaat en bediening wordt bereikt.

HOOFDAARDING, TENZIJ ANDERS OMSCHREVEN IN OFFERTE

Er wordt van uit gegaan dat de aarding in de meterkast toereikend is om de NEN 1010 norm te kunnen handhaven.

VERDEELINRICHTING, TENZIJ ANDERS OMSCHREVEN IN OFFERTE

Er wordt van uit gegaan dat de verdeelinrichting in de meterkast toereikend is om de NEN 1010 norm te kunnen handhaven.

LOODGIETERSWERKZAAMHEDEN, TENZIJ ANDERS OMSCHREVEN IN OFFERTE

De woning wordt voorzien van een tapwaterinstallatie, geheel volgens het normblad NEN 1006, algemene voorschriften voor drinkwaterinstallaties (AVWI-1981), alsmede de aanvullende eisen van de gemeentelijke autoriteiten.

Deze leidingen worden uitgevoerd in z.g. kunststof coax buis (z.g. vijf lagen buis) met aluminium kern welke geheel damp diffuus dicht is en is voorzien van KIWA keur. Deze kunststof buis wordt op rol aangeleverd waardoor het mogelijk is om langere lengtes, zonder fittingen, aan te leggen. De leidingen worden indien mogelijk zo strak mogelijk in kunststof beugels aangebracht.

De verbindingen en de aftakstukken worden tot stand gebracht middels speciale messing vernikkelde persfittingen welke hydraulisch op de buizen worden geperst. Gedeeltelijk kan het voorkomen dat er leidingen uitgevoerd worden in naadloze koperen buis volgens NEN 2200 voorzien van KIWA keur. De verbindingen komen hierbij tot stand d.m.v. knel- en/of persfittingen.

Voorts is er op gerekend dat de minimale beschikbare statische druk in de meterkast, na de hoofdwatermeter, inclusief keerklep, 200 kPa bedraagt. (garantiedruk waterleidingbedrijf). Als minimale dynamische drukverschil voor tappunten zijn wij uitgegaan van 100 kPa, waarbij de maximaal toelaatbare stroomsnelheid in koudwater leidingen 1,5 m/s en in warmwater leidingen 1,0 m/s zal bedragen.

Leidingen worden zoveel als mogelijk aangebracht in de vloer en of weggewerkt in of achter de (nieuwe) wanden en/of verlaagde plafonds.

De riolering wordt uitgevoerd in P.V.C. buizen ULTRA-3 kleur RAL 7037 volgens de NTR 3216 en NEN 3215 en is voorzien van KOMO keur, BRL 2023. De verbindingen evenals de aftakkingen worden gemaakt met P.V.C. vormstukken voorzien van rubber manchet en/of lijmverbinding. De op natuurlijke wijze lozende afvoerleidingen worden op afschot (1 : 200) aangelegd.

VERWARMING EN/OF KOELING WARMTEPOMPSYSTEEM, TENZIJ ANDERS OMSCHREVEN IN OFFERTE

De in de offerte eventuele opgenomen warmtepompsystemen zijn berekend op de aangeboden informatie van de opdrachtgever. De opdrachtgever dient een transmissieberekening te laten uitvoeren. Indien er geen transmissieberekening is zullen kengetallen worden aangehouden op risico van de opdrachtgever. Eventuele fouten in deze berekeningen of eventuele wijzigingen die worden doorgevoerd na het accorderen van de offerte kunnen er dus voor zorgen dat de berekening niet meer overeenkomt zoals aangeboden tijdens het opstellen van de offerte. Derhalve kan **JF Totaaltechniek** in deze situatie dus niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventueel disfunctioneren van de installatie. Derhalve kan **JF Totaaltechniek** in deze situatie dus niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventuele extra kosten die daaruit voortvloeien. De benodigde bouwkundige voorzieningen zoals een betonnen plateau voor de buitenunit zijn niet meegenomen in deze offerte. Het isoleren van leidingdelen buitenom de aan- en retourleiding naar de buitenunit is niet meegenomen in de offerte tenzij anders omschreven.

WARMWATERVOORZIENINGEN VIA WARMTEPOMPSYSTEEM EN/OF ZONNEBOILER, TENZIJ ANDERS OMSCHREVEN IN OFFERTE

De in de offerte eventuele opgenomen warmwatervoorzieningen via warmtepompsystemen (zoals boilervaten en zonnecollectoren) zijn berekend op de aangeboden informatie van de opdrachtgever. Eventuele fouten in deze berekeningen of eventuele wijzigingen die worden doorgevoerd na het accorderen van de offerte kunnen er dus voor zorgen dat de berekening niet meer overeenkomt zoals aangeboden tijdens het opstellen van de offerte. Derhalve kan **JF Totaaltechniek** in deze situatie dus niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventueel disfunctioneren van de installatie. Derhalve kan **JF Totaaltechniek** in deze situatie dus niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventuele extra kosten die daaruit voortvloeien. Het isoleren van leidingdelen buitenom de aan- en retourleiding naar de zonneboiler is niet meegenomen in de offerte tenzij anders omschreven.

WTW / VENTILATIESYSTEMEN, TENZIJ ANDERS OMSCHREVEN IN OFFERTE

De in de offerte eventuele opgenomen WTW of ventilatiesystemen zijn berekend op de aangeboden informatie van de opdrachtgever. Eventuele fouten in deze berekeningen of eventuele wijzigingen die worden doorgevoerd na het accorderen van de offerte kunnen er dus voor zorgen dat de berekening niet meer overeenkomt zoals aangeboden tijdens het opstellen van de offerte. Derhalve kan **JF Totaaltechniek** in deze situatie dus niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventueel disfunctioneren van de installatie. Derhalve kan **JF Totaaltechniek** in deze situatie dus niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventuele extra kosten die daaruit voortvloeien.

Ontwerpkosten:

Mocht deze richtprijs een goede basis vormen voor een definitief ontwerp dan kunnen wij dit compleet voor u uitwerken. De ontwerpkosten hiervoor bedragen minimaal **€ 450,00** netto excl. btw, excl. aanpassingen aan definitieve ontwerpen.

Het ontwerp omvat:

- Eenmalig een voorlopige ontwerptekening in pdf en dwg van de WTW-installatie waar opmerkingen en wijzigingen op gemaakt kunnen worden
- Een definitieve ontwerptekening in pdf en dwg inclusief luchtdebieten en opstellingstekening

Exclusief;

- Sparingsopgave
- Doorvoeren door daken en/of wanden
- Afwerken van daken en/of wanden
- Coördinatie met overige disciplines
- Aanwezigheid bij werkoverleggen/bouwvergaderingen
- Wijzigingen in het definitieve ontwerp. Deze kunnen uitgevoerd worden tegen een uurtarief van **€ 75,00** netto excl. BTW
- Eventuele brandvertragende voorzieningen
- Kanalen en materialen voor een eventuele afzuigkap
- Isoleren kanalen buitenom de toe- en afvoerkanalen naar buiten

MONTAGE SANITAIR, TENZIJ ANDERS OMSCHREVEN IN OFFERTE

Er is geen levering en/of montage van sanitair opgenomen in deze offerte. Eventuele sanitaire toestellen, kranen of tegels zullen in overleg worden aangeleverd door de opdrachtgever of worden geleverd door **JF Totaaltechniek**. In het laatste geval zullen deze materialen en de montage hiervan op regiebasis extra worden berekend.

Het monteren van b.v. inbouwkransen, whirlpools, bad- en douchewanden, etc., etc., vergt extra montagetijd en zal indien van toepassing op regiebasis extra worden berekend.

Let op: **JF Totaaltechniek** levert geen garantie op aangeleverde materialen door de opdrachtgever. Eventuele aangebrachte schade is verzekerd, echter zal het eigen risico van de aannemer per incident door opdrachtgever worden voldaan.

MONTAGE VLOERVERWARMING, TENZIJ ANDERS OMSCHREVEN IN OFFERTE**Voorwaarden voor start uitvoering montage**

- De ruimtes waar gewerkt wordt door de monteurs dienen bij start werkzaamheden opgeruimd en bezemschoon te zijn
- De ruimtes waar gewerkt wordt door de monteurs dienen wind en waterdicht te zijn bij montage
- De vloeren van de ruimtes waar vloerverwarming gemonteerd moet worden dienen vrij van leidingen te zijn
- Bij de montage dienen er geen overige werkzaamheden plaats te vinden in de ruimtes waar gemonteerd moet worden

- De benodigde sparingen door wanden en of vloeren dienen voor start montage gereed te zijn
- De benodigde keukensparing en koude zones dienen voor start montage op de vloer afgespoten te zijn
- De materialen dienen bij start werkzaamheden in ruimte aanwezig te zijn
- De dekvloer dient egaal te zijn en dus ook vrij te zijn van lijmresten en ander debris

Montage is exclusief onderstaande werkzaamheden

- Sloop en breek-werkzaamheden
- Boren / maken van sparingen door wanden en of vloeren
- Het afspuiten van keuken on of koude zones
- Het maken/verzorgen van voorzieningen voor verdelers wanneer deze niet aanwezig zijn
- Waterzijdig aansluiten verdelers tenzij de verwarmingsbron mee is genomen in deze offerte
- Het afsnijden van de randisolatie na het smeren van de dekvloer
- Verdelers na montage afvullen en of spoelen met water
- Afvoeren van rest- en verpakkingsmaterialen
- Herstelkosten van eventuele schade op elektra, water of gas buizen
- Kosten verticaal transport
- Afsmeren / afgieten van eventueel gefreesde leidingensleuven

Extra kosten door eventuele stagnatie of overig

- Verzetten van de uitvoeringsdatum dient **minimaal 14 werkdagen** voorafgaand schriftelijk te worden aangegeven. Anders zijn wij genoodzaakt hiervoor kosten in rekening te brengen
- Bij stagnatie en of oponthoud zullen wij **€75,00** per uur ex. BTW per persoon in rekening brengen

Overige informatie

- In een offerte wordt in de basis rekening gehouden met een zandcement afdeklaag over de vloerverwarmingsbuizen met een minimale dikte van 6 centimeter en een maximale dikte van 10 centimeter en een ondergrond van beton tenzij in de offerte anders omschreven. De slangen van de vloerverwarming worden gemonteerd op staalnetten tenzij in de offerte anders omschreven. Bij andere dekvloeren dan zandcement dient dit **specifiek** te worden aangegeven aangezien hier extra kosten aan verbonden zijn.
- In een offerte wordt in de basis rekening gehouden met een afwerkvloer van tegels, PVC of een gietvloer. Bij andere afwerkvloeren dient dit **specifiek** te worden aangegeven aangezien dit niet is meegenomen in warmteberekeningen t.b.v. de aan te leggen vloerverwarmingsbuizen.

LEVERING EN/OF MONTAGE AIRCO, TENZIJ ANDERS OMSCHREVEN IN OFFERTE

De werkzaamheden omvatten:

- Het leveren en monteren van de Haier split units of gelijkwaardig.
- Het leveren en monteren van het leidingwerk tot 5 meter en stekkoppelingen.
- Het leveren en monteren van opstellingsmateriaal balken of muurbeugel.
- Het leveren en monteren van goot en toebehoren tot 5 meter.
- Het leveren en monteren van de elektra benodigdheden vanaf de werkschakelaar.
- Het afpersen, vacuümeren en in bedrijf stellen van de installatie.

Voorwaarden voor start uitvoering montage

- De ruimtes waar gewerkt wordt door de monteurs dienen bij start werkzaamheden opgeruimd en bezemschoon te zijn
- De ruimtes waar gewerkt wordt door de monteurs dienen wind en waterdicht te zijn bij montage
- De vloeren van de ruimtes waar vloerverwarming gemonteerd moet worden dienen vrij van leidingen te zijn
- De wanden waar wandunits worden gemonteerd dienen vlak en schoon te zijn
- Bij de montage dienen er geen overige werkzaamheden plaats te vinden in de ruimtes waar gemonteerd moet worden
- De benodigde sparingen in en/of door wanden en of vloeren dienen voor start montage gereed te zijn
- Dat het condens water van de binnenunit middels natuurlijke wijze afgevoerd kan worden zodat er geen condens pomp benodigd is.
- Dat er riolaansluitingen zijn op de plekken waar binnenunits worden gemonteerd.
- De eventueel zelf aangeschafte materialen dienen bij start werkzaamheden in ruimte aanwezig te zijn

Montage is exclusief onderstaande werkzaamheden

- Isolatiwerkzaamheden en eventuele kosten voor het verwijderen, vervoeren, opslaan, hergebruiken of vernietigen van onveilige (grond-)stoffen
- Boren / maken van sparingen in of door wanden en of vloeren
- Water-, brand- of gasdichte doorvoeringen
- Het maken/verzorgen van voorzieningen voor condens afvoeren wanneer deze niet aanwezig zijn
- Elektrisch aansluiten van de hoofdaansluiting van de buitenunit indien er geen werkschakelaar aanwezig is.
- Het afwerken / herstellen van beschadigingen die optreden door installatie binnen- en/of buitenunits
- Afvoeren van rest- en verpakkingsmaterialen
- Herstelkosten van eventuele schade op elektra, water of gas buizen
- Kosten verticaal transport in de breedste zin van het woord
- Kosten huur hoogwerker, steiger of andere benodigde middelen om veilig te kunnen werken op hoogte

Extra kosten door eventuele stagnatie of overig

- Verzetten van de uitvoeringsdatum dient **minimaal 14 werkdagen** voorafgaand schriftelijk te worden aangegeven. Anders zijn wij genoodzaakt hiervoor kosten in rekening te brengen
- Bij stagnatie en of oponthoud zullen wij **€75,00** per uur ex. BTW per persoon in rekening brengen

HUUR MATERIEEL, TENZIJ ANDERS OMSCHREVEN IN OFFERTE**Voorwaarden voor huur hoogwerkers, verhuisliften en dergelijke (hierna te noemen: materieel)**

- Er worden kosten in rekening gebracht voor het laten bezorgen en weer ophalen van het materieel. Tijdens het bezorgen en ophalen dient de opdrachtgever aanwezig te zijn om desbetreffende partij toegang te verlenen daar waar het materiaal gepositioneerd is, tenzij anders overlegd met JF Totaaltechniek.
- Er worden kosten in rekening gebracht voor een tijdelijke verzekering van het te huren materieel.
- De ruimte / positie waar het materieel gaat worden gebruikt dient vrij te zijn van obstakels.
- De ruimte / positie waar het materieel gaat worden gebruikt dient een stevige ondergrond te hebben.
- Eventuele benzinekosten (verbruik) van het materieel worden op nacalculatie berekent.
- Eventuele kosten die voortvloeien d.m.v. beschadigingen aan de ondergrond waar het materieel wordt gebruikt zijn voor de opdrachtgever.
- Eventuele kosten die voortvloeien d.m.v. beschadigingen aan de omgeving waar het materieel wordt gebruikt zijn voor de opdrachtgever.
- Eventuele eigen risico bij schade dient te worden voldaan door de opdrachtgever.
- Indien materieel meerdere dagen op locatie staat dient na werktijd het materieel op een veilige positie te kunnen worden geplaatst. Eventuele kosten die voortvloeien vanuit diefstal en/of beschadiging van het materieel dienen te worden voldaan door de opdrachtgever.

Extra kosten door eventuele stagnatie of overig

- Buitenwerkzaamheden zullen worden gestaakt tijdens regen en/of onweersbuien.
- Buitenwerkzaamheden zullen worden gestaakt tijdens stevige wind en/of storm.
- Werkzaamheden zullen worden gestaakt indien er geen stevige ondergrond beschikbaar is voor plaatsing materieel
- Werkzaamheden zullen worden gestaakt als omgeving niet veilig kan worden gesteld.
- Bij stagnatie en of oponthoud zullen wij **€65,00** per uur ex. BTW per persoon in rekening brengen

UITSLUITINGEN

NIET INBEGREPEN ZIJN (tenzij anders aangegeven op de offerte):

- ❖ Parkeerkosten (deze zijn op nacalculatie)
- ❖ Niet met name genoemde (Nood)verlichtingsarmaturen.
- ❖ Niet met name genoemde bouwkundige voorzieningen.
- ❖ Niet met name genoemd Hak-, breek, timmer- en metselwerk.
- ❖ Niet met name genoemde maken en (brandwerend) afwerken van sparingen.
- ❖ Niet met name genoemde maken en afwerken van (dak)doorvoeren.
- ❖ Niet met name genoemd diamant boor en/of zaagwerk.
- ❖ Niet met name genoemd hak of freeswerk in hout.
- ❖ Het niet met name genoemde afvoeren van bouwafval.
- ❖ Het niet met name genoemde verzorgen van stofvrije maatregelen.
- ❖ Het niet met name genoemde verzorgen van vergunningen, werktekeningen en/of bouwbegeleiding.
- ❖ Het niet met name genoemde verzorgen van voorzieningen t.b.v. Nutsbedrijven.
- ❖ Niet met name genoemde keuringen NEN 1010.
- ❖ Niet met name genoemd (verticaal) transport t.b.v. zware of kostbare materialen.
- ❖ Alle niet met name in deze aanbieding genoemde werkzaamheden.
- ❖ Opslag van materiaal ter plaatse en/of eventuele huisvesting van werklieden.
- ❖ Kosten voor vereiste veiligheidsvoorzieningen.
- ❖ Dakdekkerswerkzaamheden, drainage en hemelwaterafvoeren.
- ❖ Het openen en sluiten van plafonds, kokers e.d.
- ❖ Alle niet met name genoemde materialen en uren die door omstandigheden en/of wijzigingen toch nodig zijn.

WEL INBEGREPEN ZIJN:

- ❖ Leidingfreeswerk t.b.v. water-, elektraleidingen en dozen in bakstenen of kalkzandstenen wanden. Overig diamant boor-, zaag- of freeswerk is niet inbegrepen.

GEBRUIK VAN BOUWSTROOM EN WATER:

De gebruikte eenheden stroom, gas en/of water tijdens de werkzaamheden zijn voor rekening van de opdrachtgever.

VOORWAARDEN (tenzij anders aangegeven op de offerte):

- ❖ De kosten van arbeid zijn gebaseerd op normale 8 uur durende werkdagen.
- ❖ Betalingstermijn: 14 dagen netto na factuurdatum in de volgende termijnen:
 - 50% bij opdracht i.v.m. aanschaf materialen
 - 30% bij aanvang
 - 15% bij twee-derde werkzaamheden
 - 5% bij oplevering
- ❖ Prijzen zijn exclusief BTW tenzij anders aangegeven en onderhevig aan de huidige fluctuerende materiaalprijzen.
- ❖ De koperprijs is gebaseerd op de London Metal Exchange (LME) koers van datum offerte, bij opdracht zal de dan geldende LME koers worden verrekend.

Ondanks dat er grote zorg is besteed aan onze offertes kunnen er altijd fouten in staan. Offertes zijn gebaseerd op de tot nu bekende situatie. Bij wijzigingen van de situatie kunnen geen rechten meer worden ontleent aan onze offertes.

Prijswijzigingen vanaf eerste uitgebrachte offerte tot opdracht zijn niet meegenomen in deze offerte en zullen worden doorberekend op de eindfactuur. Prijsverhogingen van materialen vanaf eerste uitgebrachte offerte tot opdracht zijn niet meegenomen in deze offerte en zullen worden doorberekend op de eindfactuur. Prijsverhogingen door inflatie zijn niet meegenomen in deze offerte en zullen worden doorberekend op de eindfactuur. Prijsverhogingen door fluctuerende koperprijzen zijn niet meegenomen in deze offerte en zullen worden doorberekend op de eindfactuur. Prijsverhogingen door tussentijdse prijswijzigingen van leveranciers zijn niet meegenomen in deze offerte en zullen worden doorberekend op de eindfactuur. Prijzen zijn exclusief BTW tenzij anders aangegeven en onderhevig aan de huidige fluctuerende materiaalprijzen.

Bij opdracht wordt de eerste 50% van het totale geoffreerde bedrag gefactureerd. Na ontvangst betaling zullen de eerste materialen al worden besteld tenzij anders overeengekomen om fluctuerende prijzen van materialen en grondstoffen zo veel als mogelijk tegen te gaan. De opdrachtgever dient zorg te dragen voor een afgesloten en droge opslagruimte waar de bestelde materialen kunnen worden opgeslagen. JF Totaaltechniek is niet verantwoordelijk voor eventuele diefstal en/of beschadigingen van geleverde materialen aanwezig op de bouwplaats. Deze dient de opdrachtgever zelf te verzekeren.

Bij opdracht wordt een datum afgesproken waarop de werkzaamheden kunnen aanvangen. Deze datum inclusief de daarna te werken periode wordt speciaal voor deze opdracht vrij gehouden. Indien deze datum niet wordt gehaald zal er per dag dat er niet kan worden aangevangen met de werkzaamheden een bedrag van 150,00,- euro ex. BTW in rekening worden gebracht aan verloren uren tenzij anders schriftelijk overeengekomen met een maximaal bedrag van 750,00,- euro ex. BTW. Indien deze verloren uren kunnen worden opgevuld met andere werkzaamheden door JF Totaaltechniek zullen deze kosten niet in rekening gebracht worden. Dit geldt voornamelijk voor werkzaamheden die 1 werkdag van tevoren of op de dag zelf niet kunnen aanvangen.

JF Totaaltechniek is een eenmanszaak en kan dus niet verantwoordelijk worden gehouden voor een door derden gemaakte planning, al zal er altijd zo goed als mogelijk geprobeerd worden er aan te houden na afspraak. Indien werkzaamheden van de aannemer uitlopen waardoor niet kan worden aangevangen met de werkzaamheden vervallen alle gemaakte afspraken met JF Totaaltechniek omtrent planning. JF Totaaltechniek plant nieuwe werkzaamheden in met overige opdrachtgevers net zo lang totdat er een nieuwe potentiële planning bekend is vanuit de opdrachtgever. Vanaf dat moment zal JF Totaaltechniek de opdrachtgever opnieuw inplannen na de al overige ingeplande werkzaamheden voor overige opdrachtgevers. De opdrachtgever krijgt dus GEEN voorrang op overige ingeplande werkzaamheden welke door toedoen van de vertraging van de opdrachtgever door JF Totaaltechniek zijn ingepland ter vervanging van. JF Totaaltechniek is niet verantwoordelijk voor leveringen die vertraagd zijn vanuit leveranciers aangezien dit ook voor JF Totaaltechniek onmacht is. JF Totaaltechniek kan niet verantwoordelijk worden gehouden voor het uitlopen van werkzaamheden door het toedoen van derden. Ook niet wanneer deze derden door JF Totaaltechniek zijn ingehuurd aangezien JF Totaaltechniek er zelf ook van afhankelijk is.

Bij het inhuren van derden worden altijd de algemene voorwaarden aangehouden van de desbetreffende partij voor de desbetreffende werkzaamheden. Indien er door derden een fout optreedt in de breedste zin van het woord zal JF Totaaltechniek de verantwoordelijkheid op zich nemen om te zorgen dat deze partij de situatie oplost. JF Totaaltechniek kan niet aansprakelijk worden gehouden indien deze partij zich uitsluit van eventuele schade. JF Totaaltechniek zal in alle redelijkheid proberen de situatie zo goed als mogelijk te begeleiden en op te lossen. Indien de opdrachtgever deze voorwaarde niet accepteert staat het hem vrij een eigen derde partij in te schakelen voor de werkzaamheden.

JF Totaaltechniek behoudt zich het recht voor deze bijlage aan te vullen en aan te passen indien nodig. Bij opdracht verleent u JF Totaaltechniek toestemming om whatsapp gesprekken op te slaan ter bescherming van beide partijen. De gesprekken kunnen in een juridisch geschil worden gebruikt om het gelijk van 1 van de partijen aan te kunnen tonen. Bij opdracht geeft u JF Totaaltechniek te allen tijden het recht het terrein en/of het gebouw / compartiment waar gewerkt dient te worden te betreden totdat de openstaande facturen volledig zijn voldaan. JF Totaaltechniek behoudt zich het recht voor eventuele geleverde dan wel gemonteerde materialen welke financieel niet worden gecompenseerd terug te vorderen. Hiervoor geeft u JF Totaaltechniek te allen tijden het recht het terrein en/of het gebouw / compartiment waar eventuele materialen opgeslagen dan wel gemonteerd zijn te betreden totdat de openstaande facturen volledig zijn voldaan.

Op het moment van schrijven zijn er diverse leveringsproblemen van materialen. Zowel de naweeën van Corona als de oorlog in Oekraïne zorgen er voor dat prijzen fluctueren en levertijden behoorlijk kunnen oplopen. Hier kan JF Totaaltechniek niks aan veranderen en is dus afhankelijk van diens leveranciers. JF Totaaltechniek kan dus niet verantwoordelijk worden gehouden voor bovenstaande wat kan leiden tot vertragingen en prijsstijgingen.

JF Totaaltechniek streeft er naar om uw wensen zo goed als mogelijk na te leven. Echter kunnen er altijd situaties ontstaan waarin een passende oplossing moet worden gevonden. Deze situaties worden uitgebreid met u besproken en uiteraard ook redelijkerwijs opgelost.

Met oog op de privacywet zullen uw gegevens wel worden bewaard, echter nooit worden gedeeld met derden anders dan leveranciers t.b.v. offerte aanvragen en partijen die door JF Totaaltechniek worden ingehuurd tenzij u als opdrachtgever er expliciet goedkeuring voor heeft gegeven. Wilt u dat uw gegevens worden verwijderd? Stuur u dan een e-mail naar: info@jftotaaltechniek.nl. Gegevens t.b.v. de boekhouding blijven uiteraard wel bewaard tot het maximale wettelijk termijn.

Vertrouwende u hiermee een passende aanbieding te hebben gemaakt en bereid zijnde u nader te informeren, teken ik, met de meeste hoogachting,

 **JF TOTAALTECHNIEK**
Joni Fleischer